



# *Prefeitura do Município de Bertioga*

Estado de São Paulo

## *Estância Balneária*

**LEI Nº 773, DE 12 JUNHO DE 2007**

***“Permite o uso de área pública à Sociedade Barra do Costa do Sol.”***

***Autor: Dr. Lairton Gomes Goulart –  
Prefeito do Município***

**DR. LAIRTON GOMES GOULART**, Prefeito do Município:

Faço saber que o Poder Legislativo Municipal aprovou em 2ª Discussão e Redação Final na 15ª Sessão Ordinária, realizada no dia 05 de junho deste ano e que sanciono e promulgo a seguinte Lei:

**Art. 1º.** Fica permitido o uso de área pública à Sociedade Barra do Costa do Sol, destinada as edificações e jardins que compõem a portaria da Quadra B do Loteamento Costa do Sol.

**§ 1º.** A área está afetada como bem público de uso comum do povo e possui a seguinte descrição:

*“Trata-se de área pública com 150,00 metros quadrados, localizada na entrada da quadra B do Loteamento Costa do Sol, Praia de Guaratuba, perímetro urbano do Município de Bertioga, solicitada para implantação de portal de acesso à citada quadra pela Rua B1, medindo 15,00 metros de frente; do lado direito de quem desta rua olha, mede 10,00 metros, confrontando com área verde da quadra B6; do lado esquerdo mede 10,00 metros confrontando com área verde da quadra AV e nos fundos, mede 15,00 metros para a Rua B1, totalizando uma superfície de 150,00 metros quadrados. Observa-se porém, que a Rua B1 possui largura de 10,00 metros, sendo que os 5,00 metros complementares, abrangem a área verde pública”.*

**§ 2º.** A transferência da permissão a terceiros somente será possível mediante prévia autorização legislativa, ficando vedado o uso da área para finalidade diversa da estabelecida no *caput* deste artigo.

**Art. 2º.** A permissão de uso será por prazo indeterminado e a título precário, podendo a área ser retomada pelo Município, quando for necessária para o desenvolvimento do projeto de interesse público, devidamente justificado, submetendo-se a revogação da permissão a prévia autorização do Poder Legislativo.



# *Prefeitura do Município de Bertioga*

Estado de São Paulo

## *Estância Balneária*

**Art. 3º.** Revogada a permissão de uso, as benfeitorias incorporam-se imediatamente ao patrimônio público, sem que a permissionária tenha direito a indenização.

**Art. 4º.** A permissão de uso será a título gratuito nos 02 (dois) primeiros anos, contados da data de assinatura do Termo de Permissão.

§ 1º. Decorrido o período mencionado no *caput* deste artigo, a permissão de uso passará a ser onerosa, pelo preço mensal de R\$ 300,00 (trezentos reais).

§ 2º. O preço será reajustado anualmente pela inflação acumulada no período de 12 (doze) meses, apurada pelo IGP-M, da Fundação Getúlio Vargas.

**Art. 5º.** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 6º.** Revogam-se as disposições em contrário.

Bertioga, 12 de junho de 2007. (*Pa n° 7587/06*)

**DR. LAIRTON GOMES GOULART**  
**Prefeito do Município**